



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

34. St-1682/2021-25

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Marijani Lukić Grbavac, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza ŠKREB d.o.o., OIB: 04009084842, Zagreb, Brazilska 3, dana 29. lipnja 2023.,

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnina u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza ŠKREB d.o.o., OIB: 04009084842, Zagreb, Brazilska 3, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi, upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zlatar, k. o. Zlatar, zk. ul. 2068, označenih kao:

- 13. Suvlasnički dio: 227/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13), lokal L-13 na I katu, površine 29,68 m²;
- 14. Suvlasnički dio: 163/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14), lokal L-14 na I katu, površine 21,45 m²;
- 21. Suvlasnički dio: 293/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21), lokal L-21 na I katu, površine 38,58 m²;
- 22. Suvlasnički dio: 214/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22), lokal L-22 na I katu, površine 28,09 m².

II. Na nekretninama iz točke I. izreke postoji razlučno pravo.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zlatar.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1682/2021-10 od 16. veljače 2023. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa iza ŠKREB d.o.o., OIB: 04009084842, Zagreb, Brazilska 3.
2. Nekretnine koje čine stečajnu masu opisane su u izreci rješenja.
3. Stečajni upravitelj podnio je sudu 25. svibnja 2023. prijedlog za prodaju nekretnina, na kojoj postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku sukladno čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17 – dalje: SZ) uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

4. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. SZ-a riješio kao u izreci.
5. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Zagrebu 29. lipnja 2023.

SUDAC:
Marijana Lukić Grbavac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. razlučnom vjerovniku RH, MF, Područni ured Krapina
3. Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zlatar – po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **9-3085a-24599**

Kontrolni broj: **00f27-36137-69d0c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJANA LUKIĆ GRBAVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.